

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: **ул. Гончарова 1 в**

за период **с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.**

Площадь жилых помещений в доме **63,4** кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

11 806

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	7 966	3 755	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	3 212	3 212
			2.банк.1,5%	61	61
			по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ЖБО	0	0		0	0
Вывоз ТБО	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	7 966	3 755		3 273	3 273
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	7 966	3 755		3 273	3 273
пени	651	307			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	8 617	4 062		3 273	3 273
Сумма переплаты (задолженности)					789
процент оплаты арендаторы		47,14			0
		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					12 595

Директор

И.Б.Красик

подп. Устюжанина В.А.
18.03.2016



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Гончарова д.1в**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. г.

Площадь помещений в доме: 63,4

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

11806

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 63,4 кв.м.*1,91 руб/мес.	121,1
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба (63,4 * 0,9)	57
февраль	управление многоквартирным домом 63,4 кв.м.*1,91 руб/мес.	121,1
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба (63,4 * 0,9)	57
март	управление многоквартирным домом 63,4 кв.м.*1,91 руб/мес.	121,1
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба (63,4 * 0,9)	57
апрель	управление многоквартирным домом 63,4 кв.м.*1,91 руб/мес.	121,1
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба (63,4 * 0,9)	57
май	управление многоквартирным домом 63,4 кв.м.*1,91 руб/мес.	121,1
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба (63,4 * 0,9)	57
июнь	управление многоквартирным домом 63,4 кв.м.*1,91 руб/мес.	121,1
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба (63,4 * 0,9)	57
июль	управление многоквартирным домом 63,4 кв.м.*1,91 руб/мес.	121,1
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба (63,4 * 0,9)	57

август	управление многоквартирным домом 63,4 кв.м.*1,91 руб/мес.	121,1
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба (63,4 * 0,9)	57
сентябрь	управление многоквартирным домом 63,4 кв.м.*1,91 руб/мес.	121,1
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба (63,4 * 0,9)	57
октябрь	управление многоквартирным домом 63,4 кв.м.*1,91 руб/мес.	121,1
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба (63,4 * 0,9)	57
ноябрь	управление многоквартирным домом 63,4 кв.м.*1,91 руб/мес.	121,1
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба (63,4 * 0,9)	57
декабрь	управление многоквартирным домом 63,4 кв.м.*1,91 руб/мес.	121,1
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба (63,4 * 0,9)	57
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Итого:	3 212